

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Senica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **SENICA**

Dátum vyhotovenia **04.02.2019**

Katastrálne územie: **Senica**

Čas vyhotovenia: **10:06:18**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9242**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1210/ 20	491	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1407/ 10	1394	orná pôda	1	1		
1407/ 68	33	orná pôda	1	1		
1407/ 69	360	orná pôda	1	1		
1407/ 70	2007	orná pôda	1	1		
1407/ 93	797	orná pôda	1	1		
1407/ 94	125	orná pôda	1	1		
1407/ 96	491	orná pôda	1	1		
1407/ 97	513	orná pôda	1	1		
1407/ 98	522	orná pôda	1	1		
1407/ 99	531	orná pôda	1	1		
1407/100	540	orná pôda	1	1		
1407/101	548	orná pôda	1	1		
1407/102	557	orná pôda	1	1		
1407/103	566	orná pôda	1	1		
1407/104	526	orná pôda	1	1		
1407/105	535	orná pôda	1	1		
1407/106	525	orná pôda	1	1		
1407/107	525	orná pôda	1	1		
1407/108	526	orná pôda	1	1		
1407/109	526	orná pôda	1	1		
1407/110	527	orná pôda	1	1		
1407/111	529	orná pôda	1	1		
1407/112	523	orná pôda	1	1		
1407/113	484	orná pôda	1	1		
1407/114	94	orná pôda	1	1		
1407/115	20	orná pôda	1	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 POLEX s.r.o., Hurbanova 522/18, Senica, PSČ 905 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V-3733/2017 vklad povolený 12.12.2017, č.z.3069/17
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V-983/2018 vklad povolený 30.04.2018, č.z.830/18
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V-4138/2018 vklad povolený 17.12.2018, č.z.2542/18

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-168/2019 vklad povolený 01.02.2019, č.z.275/19

## ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno in rem do k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 1210/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1405/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/69, orná pôda o výmere 201 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/70, orná pôda o výmere 2007 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/79, orná pôda o výmere 32 m2 (ďalej len 'povinné nehnuteľnosti')

- vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a pripojenia na inžinierske siete k povinným nehnuteľnostiam v celom ich rozsahu, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/60, orná pôda o výmere 539 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/61, orná pôda o výmere 571 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/62, orná pôda o výmere 582 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/63, orná pôda o výmere 594 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/64, orná pôda o výmere 605 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/65, orná pôda o výmere 616 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/66, orná pôda o výmere 627 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/67, orná pôda o výmere 622 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/71, orná pôda o výmere 516 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/72, orná pôda o výmere 568 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/73, orná pôda o výmere 566 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/74, orná pôda o výmere 555 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/75, orná pôda o výmere 596 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/76, orná pôda o výmere 652 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/77, orná pôda o výmere 708 m2, Pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/78, orná pôda o výmere 752 m2, na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V-3733/2017, č.z.3069/17

- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a pripojenia na inžinierske siete cez pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/93, orná pôda o výmere 797 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/94, orná pôda o výmere 125 m2 a cez pozemok registra C KN parcelné číslo 1210/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1405/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/69, orná pôda o výmere 201 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/70, orná pôda o výmere 2007 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/79, orná pôda o výmere 32 m2 v celom ich rozsahu, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/87, orná pôda o výmere 505 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/88, orná pôda o výmere 483 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/89, orná pôda o výmere 477 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/90, orná pôda o výmere 581 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/91, orná pôda o výmere 602 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/92, orná pôda o výmere 621 m2 podľa Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V-983/2018 vklad povolený 30.04.2018, č.z.830/18

Oprava rozhodnutia V-983/2018, č.z.996/18

- 1 Vecné bremeno 'in rem' spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a pripojenia na inžinierske siete na pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/10, orná pôda o výmere 1394 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1210/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m2 a pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/69, orná pôda o výmere 360 m2 v celom ich rozsahu, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/105, orná pôda o výmere 535 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/106, orná pôda o výmere 525 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/107, orná pôda o výmere 525 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/108, orná pôda o výmere 526 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/109, orná pôda o výmere 526 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/110, orná pôda o výmere 527 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/111, orná pôda o výmere 529 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/112, orná pôda o výmere 523 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/113, orná pôda o výmere 484 m2, na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V-4138/2018, č.z.2542/18

### Iné údaje:

- 1 Oprávnenie z vecného bremena 'in rem' spočívajúce v práve prechodu, prejazdu a pripojenia na inžinierske siete na pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/10, orná pôda o výmere 1394 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1210/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 491 m2 a pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/69, orná pôda o výmere 360 m2 v celom ich rozsahu, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/105, orná pôda o výmere 535 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/106, orná pôda o výmere 525 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/107, orná pôda o výmere 525 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/108, orná pôda o výmere 526 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 1407/109, orná pôda o výmere 526 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/110, orná pôda o výmere 527 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/111, orná pôda o výmere 529 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/112, orná pôda o výmere 523 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 1407/113, orná pôda o výmere 484 m2, na základe Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V-4138/2018 vklad povolený 17.12.2018, č.z.2542/18

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**