

Číslo spisu
OU-SE-OSZP-2020/005265-008

Senica
10. 09. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Povolenie na užívanie stavby „IBV Topoľová Senica I. a II etapa, SO 03 – Verejný vodovod, SO 04.1 – Verejná splašková kanalizácia, SO 04.2 – Dažďová kanalizácia“

Popis konania / Účastníci konania

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonanom kolaudačnom konaní spojenom s konaním o zmene stavby podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona **povoľuje**

stavebníkovi POLEX, s.r.o. Hurbanova 522/18, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691, v zastúpení firmou DIPA s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica, IČO: 36279188, podľa § 26 ods. 3 vodného zákona v súlade s § 82 ods. 1 stavebného zákona užívanie stavby

„IBV Topoľová Senica I. a II etapa, SO 03 – Verejný vodovod, SO 04.1 – Verejná splašková kanalizácia, SO 04.2 – Dažďová kanalizácia“

umiestnenej na pozemkoch par. č. 14105/71, 14105/61, 1405/2, 1407/69, 1407/70, 1210/20, 1407/10 (hlavné rady), 1407/115 (ČS) a 1407/60, /61, /62, /63, /64, /65, /66, /67, /71, /72, /73, /74, /75, /123, /124, /125 (prípojky k RD) k. ú. Senica, II. etapa – par.č. 1210/20, 1407/10 (hlavné rady) a 1407/96, /97, /98, /99, /100, /101, /102, /103, /104, /105, /106, /107, /108, /157, /158, /159, /160 (prípojky k RD) v k. ú. Senica, povolenej Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP-2018/6293 zo dňa 25.05.2018 a č. OU-SE-OSZP-2019/3787 zo dňa 01.04.2019.

Účelom užívania stavby je užívanie inžinierskych sietí – SO-03- Verejný vodovod, SO 04.1 – Verejná splašková kanalizácia a SO 04.2 – Dažďová kanalizácia vrátane ich prípojok, ktoré boli vybudované pre novú obytnú zónu IBV Topoľová Senica – I. etapa a II. etapa v k.ú. Senica, a z dôvodu napojenia plánovaných rodinných domov na predmetné inžinierske siete, a tak zabezpečenie ich zásobovania pitnou a požiarnou vodou, odvádzania splaškových odpadových vôd a odvádzanie vôd z povrchového odtoku.

Vodná stavba pozostáva z objektov:
SO 03: Verejný vodovod, 1. a 2. etapa

Rozsah realizovanej stavby:

RAD „V1,, - 0,17185 km - 1. etapa - TvLT 150 PN 10 dl. 171,85 m

RAD „V1-1,, - 0,16536 km - 1. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 165,36 m

4 ks podzemných hydrantov DN80

16 ks vodovodných prípojok LDPE 32x4,4 mm v celkovej dĺžke 94,74 m

RAD „V1-2,, - 0,17105 km - 2. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 171,05 m

2 ks podzemných hydrantov DN80

18 ks vodovodných prípojok LDPE 32x4,4 mm v celkovej dĺžke 100,06 m

Popis technického riešenia:

RAD „V1,, - 0,17185 km - 1. etapa - TvLT 150 PN 10 dl. 171,85 m

začína pripojením na jestvujúci verejný vodovod TvLT 300 situovaný v zelenom páse pozdĺž obslužnej komunikácie priemyselnej zóny. V tomto uzlovom bode je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H1 a v každom smere sekčný uzáver.

V úseku od km 0,00 - 0,01384 je trasa riešeného radu V1 situovaná do nespevnenej trávinatej plochy. Od km 0,01384 po km 0,10436 je trasa situovaná do krajnice jestvujúcej cesty. V mieste križovania jazdného pruhu jestvujúcej cesty a križovania potrubia jestvujúcej kanalizácie DN 400 je vodovodné potrubie uložené do ocelevej chráničky 273x6,5 mm dl. 9 m. Vodovodné potrubie je uložené v chráničke na klzných objímkach RACI typ A/B výšky 36 mm. Konce chráničky sú utesnené gumovou manžetou. Následne trasa vodovodu prechádza do nespevnenej povrchu, križuje jestvujúci asfaltový chodník.

V mieste staničenia km 0,1037 sa trasa navrhovaného vodovodného radu V1 lomí o 90° doprava. Jedná sa o uzlový bod v ktorom sa pripája vodovodný rad „V1-2,, z 2. etapy výstavby IBV Topoľová. V tomto bode je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H2 a v každom smere sekčný uzáver.

V úseku od km 0,1033 po km 0,17115 je trasa vodovodného radu situovaná do nespevnenej trávinatej povrchu v súbehu s jestvujúcim chodníkom.

Vodovodný rad V1 končí v km 0,17185. V tomto bode sa pripája riešený rad V1-1.

V tomto uzlovom bode je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H3 a v každom smere sekčný uzáver.

RAD „V1-1,, - 0,16536 km - 1. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 165,36 m

začína pripojením na koniec navrhovaného radu V1 a končí pripojením na jestvujúci verejný vodovod PE 225 situovaný na severnom okraji riešeného územia.

Trasa navrhovaného radu V1-1 je situovaná do jazdného pruhu navrhovanej cesty .

V mieste pripojenia je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H3 a v každom smere sekčný uzáver. V mieste ukončenia je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H4 a v každom smere sekčný uzáver.

Súčasťou navrhovaného vodovodného radu V1-1 je 16 ks vodovodných prípojok.

Každá vodovodná prípojka začína pripojením na potrubie vodovodného radu 1-1.

Vodovodné prípojky sú zhotovené z potrubia LDPE 32x4,4 mm. V ceste je potrubie vodovodných prípojok uložené do chráničiek PE63. Nad potrubie vodovodnej prípojky je uložená výstražná fólia.

Vodovodné prípojky sú ukončené vo vodomerných šachtách zaslepením a plombou BVS. Vodomerné šachty sú osadené na hranici stavebného pozemku, sú železobetónové prefabrikované, vodotesné.

Vnútorne pôdorysné rozmery vodomernej šachty sú 0,9x1,2 m a svetlá výška 1,5 m.

Vodovodné potrubie je vedené vo vnútornom priestore vodomernej šachty pozdĺžne, cca 100-150 mm od steny šachty.

Vstup do vodomernej šachty je cez vstupný otvor o vnútorných svetlých rozmeroch 0,6x0,6 m. Šachta je vybavená kovovým rebríkom s protikoróznou ochranou.

Riešený vodovod je zrealizovaný z potrubí TvLT 150 PN 10 dĺžky 171,85 m a HDPE 110x6,6 mm PE 100 dĺžky 165,36 m. Uzávery boli použité mätko tesniace z tvárnej liatiny podľa ISO 9001, DIN 3202, stavebnej dĺžky F4. Potrubie, tvarovky a armatúry sú použité na menovitý tlak PN 10. Uzáverové a hydrantové poklopy sú použité liatinové.

RAD „V1-2,, - 0,17105 km - 2. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 171,05 m

začína pripojením na verejný vodovod TvLT 150 zrealizovaný v rámci 1. etapy IBV, v mieste pripojenia je osadený jestvujúci sekčný uzáver DN 80 - H2 a v každom smere sekčný uzáver. Trasa riešeného radu V1-2 je situovaná do jazdného pruhu navrhovanej miestnej komunikácie.

V mieste staničenia km 0,13548 je navrhnutý podzemný hydrant H5 - kalník.

Vodovodný rad končí pripojením na jestvujúci verejný vodovod PVC 225, situovaný na severnom okraji riešeného územia. V mieste pripojenia je zrealizovaný podzemný hydrant DN 80 - H6 a v každom smere sekčný uzáver.

Súčasťou navrhovaného vodovodného radu V1-2 je 18 ks vodovodných prípojok.

Každá vodovodná prípojka začína pripojením na potrubie vodovodného radu 1-2.

Vodovodné prípojky sú zhotovené z potrubia LDPE 32x4,4 mm. V ceste je potrubie vodovodných prípojok uložené do chráničiek PE63. Nad potrubie vodovodnej prípojky je uložená výstražná fólia.

Vodovodné prípojky sú ukončené vo vodomerných šachtách zaslepením a plombou BVS. Vodomerné šachty sú osadené na hranici stavebného pozemku, sú železobetónové prefabrikované, vodotesné.

Vnútorne pôdorysné rozmery vodomernej šachty sú 0,9x1,2 m a svetlá výška 1,5 m.

Vodovodné potrubie je vedené vo vnútornom priestore vodomernej šachty pozdĺžne, cca 100-150 mm od steny šachty.

Vstup do vodomernej šachty je cez vstupný otvor o vnútorných svetlých rozmeroch 0,6x0,6 m. Šachta je vybavená kovovým rebríkom s protikoróznou ochranou.

Riešený vodovod je zrealizovaný z potrubia HDPE 110x6,6 mm PE 100 dĺžky 171,05 m. Uzávěry boli použité mätko tesniace z tvárnej liatiny podľa ISO 9001, DIN 3202, stavebnej dĺžky F4. Potrubie, tvarovky a armatúry sú použité na menovitý tlak PN 10. Uzáverové a hydrantové poklapy sú použité liatinové.

SO 04.1 Verejná splašková kanalizácia, 1. a 2. etapa

Rozsah realizovanej stavby:

STOKA „S,, - 0,14624 km - 1. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 146,24 m

4 x kanalizačná revízná šachta BET DN 1000 (hrúbka steny 120 mm, jednoliate šachtové dno kompaktné)

16 x kanalizačná prípojky PVC 160 SN8 v celkovej dĺžke 86,950 m

STOKA „S1,, - 0,15135 km - 2. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 151,35 m

5 x kanalizačná revízná šachta BET DN 1000 (hrúbka steny 120 mm, jednoliate šachtové dno kompaktné)

18 x kanalizačná prípojky PVC 160 SN8 v celkovej dĺžke 97,67 m

Popis technického riešenia:

STOKA „S,,

Stoka „S,, začína pripojením do sútokovej šachty Š1, vybudovanej na jestvujúcom kanalizačnom potrubí DN 800.

Trasa stoky „S,, je situovaná do jazdného pruhu navrhovanej miestnej komunikácie. Stoka „S,, končí v koncovej revíznej šachte Š4.

Trasa stoky S je navrhnutá do stredu jazdného pruhu navrhovanej cesty.

Do riešenej stoky „S,, je pripojených 16 ks kanalizačných prípojok. 14 kanalizačných prípojok je pripojených prostredníctvom šikmej odbočky PVC 315/160.

2 ks kanalizačných prípojok sú pripojené do šachtového dna koncovej kanalizačnej revíznej šachty Š4.

Kanalizačné prípojky sú ukončené na jednotlivých stavebných pozemkoch zaslepovacou PVC zátkou.

STOKA „S1,,

Stoka „S1,, začína pripojením do sútokovej šachty Š5, vybudovanej na jestvujúcom kanalizačnom potrubí DN 800.

Trasa stoky „S1,, je situovaná do jazdného pruhu navrhovanej miestnej komunikácie. Stoka „S1,, končí v koncovej revíznej šachte Š4.

Trasa stoky S je navrhnutá do stredu jazdného pruhu navrhovanej cesty.

Do riešenej stoky „S,, je pripojených 18 ks kanalizačných prípojok. 16 kanalizačných prípojok je pripojených prostredníctvom šikmej odbočky PVC 315/160.

2 ks kanalizačných prípojok sú pripojené do šachtového dna koncovej kanalizačnej revíznej šachty Š9.

Kanalizačné prípojky sú ukončené na jednotlivých stavebných pozemkoch zaslepovacou PVC zátkou.

Materiál potrubia navrhovanej kanalizácie:

Navrhovaná gravitačná kanalizácia je vybudovaná z hladkých plnostenných hrdlových PVC 315x9,2 menovitej kruhovej tuhosti SN 8 vyrobených podľa STN EN1401. Vodotesnosť spojov jednotlivých rúr je zabezpečená

gumovým tesnením, ktoré je súčasťou dodávky PVC rúr. Pre kanalizačné prípojky sú použité jednoduché odbočky - 315/160/45°.

Samotné kanalizačné prípojky sú vybudované z hladkých rúr PVC 160 SN8.

Materiál a konštrukcia revízných kanalizačných šacht:

Kanalizačné revízne šachty sú použité prefabrikované betónové vyrobené z vodostavebného betónu. Zostava kanalizačných šacht je zo štandardných dielcov žel. bet. prefabrikovaných šacht: žel. bet. šachtové dno s prefabrikovanou kynetou vyrobenou v jednom pracovnom cykle (kompakt), bet. skruže DN 1000 hrúbka steny 120 mm, šachtový kónus 1000/600 s kapsovými stúpačkami, vyrovnávacie prstence, liatinové odvetrané poklapy D400 - BEGU, oceľové poplastované stúpačky).

Vodotesnosť všetkých spojov betónových dielcov kanalizačnej revíznej šachty je zabezpečená gumovým tesnením, ktoré je súčasťou dodávky kanalizačných šacht. Taktiež vodotesnosť pripojenia kanalizačného potrubia do šachty je zabezpečená gumovým tesnením.

SO 04.2: Dažďová kanalizácia - 1. a 2. etapa

Rozsah realizovanej stavby:

STOKA „D1,, - 0,15554 km, korugované PVC DN 300 dl. 155,54 m

STOKA „D2,, - 0,05718 km, korugované PVC DN 300 dl. 57,18 m

STOKA „D3,, - 0,0334 km, korugované PVC DN 300 dl. 33,4 m

Výtlak „VD,, - 0,36951 km - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 369,51 m

Čerpacia stanica Q = 10 l/s

3x Retenčná nádrž V = 29 m³ (zložená z dvoch spojených žel. bet. nádrží 11+18 m³)

8 x kanalizačná revízna šachta BET DN 1000 (hrúbka steny 120 mm)

9 x kanalizačná prípojky PVC 200 SN8 dl. 3 m - sú predmetom PD komunikácie

2. ETAPA

STOKA „D2-1,, - 0,13082 km, korugované PVC DN 300 dl. 130,82 m

3 x kanalizačná revízna šachta BET DN 1000 (hrúbka steny 120 mm)

6 x kanalizačná prípojky PVC 200 SN8 dl. 3 m - sú predmetom PD komunikácie

Popis technického riešenia:

STOKA „D1,, - 0,15554 km, korugované PVC DN 300 dl. 155,54 m

Stoka D1 začína pripojením do navrhovanej čerpacej stanice a končí koncovou kanalizačnou revíznou šachtou Š5. Pred šachtou Š1 sa do stoky D1 pripája stoka D2. Pripojenie stoky D2 do stoky D1 je riešené prostredníctvom odbočky 300/300. V šachte Š2 sa do stoky D1 pripája stoka D2.

STOKA „D2,, - 0,05718 km, korugované PVC DN 300 dl. 57,18 m

Stoka D2 začína pripojením do stoky D1 pred čerpacou stanicou a končí koncovou kanalizačnou revíznou šachtou Š8. V rámci 2. etapy IBV Topoľová bola vybudovaná stoka D2-1, ktorá je pripojená do stoky D2 v sútokovej šachte Š7.

Súčasťou stoky D1 sú aj 3 retenčné nádrže, jedna osadená medzi šachtami Š7 a Š8 a dve osadené medzi šachtami Š7 a pripojením na stoku D1.

Každá z uvedených troch retenčných nádrží má akumulčný objem 29 m³. Konštrukčne je zložená z dvoch navzájom prepojených železobetónových nádrží s objemom 11 a 18 m³.

STOKA „D3,, - 0,0334 km, korugované PVC DN 300 dl. 33,4 m

Stoka D3 začína pripojením na stoku D1 v šachte Š2 a končí kanalizačnou revíznou šachtou Š9, ktorá je zrealizovaná ako priebežná, nakoľko v rámci 3. etapy IBV Topoľová bude stoka D3 dobudovaná.

Výtlak „VD,, - 0,36951 km - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 369,51 m

Výtlak „V,, začína v čerpacej stanici a končí pripojením do jestvujúcej kanalizačnej revíznej šachty dažďovej kanalizácie situovanej v priemyselnej zóne. Trasa výtlaku VD je zrealizovaná v súbehu s navrhovaným vodovodom.

2. ETAPA

STOKA „D2-1,, - 0,13082 km, korugované PVC DN 300 dl. 130,82 m

Stoka D2-1 začína pripojením do jestvujúcej kanalizačnej revíznej šachty Š7 a končí koncovou kanalizačnou revíznou šachtou Š12.

Z dôvodu priestorového usporiadania jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí, hlavne polohy jestvujúceho vodovodu PVC 225 a jestvujúcej kanalizácie BET. DN 800 sa retenčná nádrž pre 2. etapu, aj retenčnú nádrž pre 3. etapu osadila na dažďovej stoke D2.

Čerpacia stanica:

Objekt čerpacej stanice je zhotovený zo železobetónového prefabrikátu Pureco.

Vnútorý priemer čerpacej stanice bude 2500 mm a svetlá výška 5300 mm.

Technológia čerpacej stanice pozostáva z dvoch ponorných kalových čerpadiel Jung MULTISTREAM PUMP 75/4 C5 spolu s príslušenstvom.

Pracovný bod čerpadla bude $Q = 10 \text{ l/s}$ pri $H = 17 \text{ m}$.

Parametre ČS:

$Q = 10 \text{ l/s}$

$H = 17 \text{ m}$

$P = 5,9 \text{ kW}$

$U = 3 \times 400 \text{ V}$

Vnútorý priemer akumuláčného priestoru ČS – 2500 mm

Retenčné nádrže:

Súčasťou riešenej dažďovej kanalizácie sú tri retenčné nádrže. Každá z retenčných nádrží má akumuláčny objem 29 m³ a je zhotovená z dvoch navzájom prepojených železobetónových prefabrikovaných nádrží s objemom 11 a 18 m³. Retenčné nádrže sú opatrené revíznymi otvormi. V prípade potreby je vstup do nádrží zabezpečený prostredníctvom kovových poplastovaných stúpačiek.

Podmienky užívania:

1. Vlastník vodovodu a splaškovej kanalizácie musí do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zabezpečiť prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
2. Vybudovaný verejný vodovod a verejnú kanalizáciu prevádzkovať podľa prevádzkových poriadkov schválených vlastníkom stavby.
3. Na objektoch vodných stavieb vykonávať pravidelnú údržbu, aby bola zabezpečená ich funkčnosť a predchádzalo sa tak nežiaducim škodám.

Odôvodnenie

Stavebník POLEX, s.r.o. Hurbanova 522/18, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691, v zastúpení firmou DIPA s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica požiadal dňa 26. 03. 2020 na tunajšom úrade, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Topoľová Senica I. a II. etapa, SO 03 – Verejný vodovod, SO 04.1 – Verejná splašková kanalizácia, SO 04.2 – Dažďová kanalizácia“.

Stavba bola realizovaná na pozemkoch par. č. 14105/71, 14105/61, 1405/2, 1407/69, 1407/70, 1210/20, 1407/10 (hlavné rady), 1407/115 (ČS) a 1407/60, /61, /62, /63, /64, /65, /66, /67, /71, /72, /73, /74, /75, /123, /124, /125 (prípojky k RD) k. ú. Senica, II. etapa – par.č. 1210/20, 1407/10 (hlavné rady) a 1407/96, /97, /98, /99, /100, /101, /102, /103, /104, /105, /106, /107, /108, /157, /158, /159, /160 (prípojky k RD) v k. ú. Senica. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Predmetná stavba bola povolená rozhodnutím vydaným Okresným úradom Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP-2018/6293 zo dňa 25.05.2018 a č. OU-SE-OSZP-2019/3787 zo dňa 01.04.2019. Kolaudačné konanie stavby zahŕňa vybudovanie inžinierskych sietí pre I. a II. etapu – SO 03 - Verejný vodovod, SO 04.1 – Verejná splašková kanalizácia a SO 04.2 – Dažďová kanalizácia, vrátane ich prípojk, ktoré boli vybudované pre novú obytnú zónu IBV Topoľová Senica – I. etapa a II. etapa v k.ú. Senica, a z dôvodu napojenia plánovaných rodinných domov na predmetné inžinierske siete, a tak zabezpečenie ich zásobovania pitnou a požiarnou vodou, odvádzania splaškových odpadových vôd a odvádzanie dažďových vôd.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU-SE-OSZP“) na základe žiadosti a predložených dokladov oznámil listom č. OU-SE-OSZP-2020/005265-003 zo dňa 24. 04. 2020 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania vo veci vydania povolenia na trvalé užívanie vyššie uvedenej stavby a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.05. 2020. Účastníci konania

ako aj dotknuté orgány mohli svoje námietky a stanoviská k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň tunajší orgán štátnej vodnej správy vyzval stavebníka, aby na ústnom konaní predložil všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby primerane vyplývajúce z ustanovení §§ 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 27. 05. 2020 sa tunajší povoľujúci orgán zaoberal splnením podmienok rozhodnutia, ktorým bola predmetná stavba povolená a stavebník doložil dokumentácie skutočného vyhotovenia 1. a 2. Etapa: SO 03: Verejný vodovod, SO 04.1: Verejná splašková kanalizácia, SO 04.2: Dažďová kanalizácia, Doplnok k prevádzkovému poriadku SO 03: Verejný vodovod, SO 04.2: Dažďová kanalizácia, Porealizačné zameranie dažďovej kanalizácie.

Dňa 07.09.2020 bolo tunajšiemu správnomu orgánu doručené vyjadrenie BVS, a. s. ako budúceho prevádzkovateľa vodovodu č. 113/2401/2020/Hm zo dňa 28.08.2020, v ktorom súhlasil s vydaním kolaudačného rozhodnutia, pričom zaviazal stavebníka, aby do 30 dní od vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia vysporiadal v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. majetkoprávny a prevádzkový režim predmetného vodovodu. Dňa 02.09.2020 bolo tunajšiemu správnomu orgánu doručené súhlasné stanovisko BVS, a. s. ako budúceho prevádzkovateľa kanalizácie č. 460/2201/2020. Dňa 07.09.2020 bolo tunajšiemu správnomu orgánu doručené súhlasné stanovisko Mestského podniku služieb s.r.o., ako budúceho prevádzkovateľa dažďovej kanalizácie, Zápis o tlakovej skúške SO 04.2. Dažďová kanalizácia – výtlak „VD“, I. etapa zo dňa 05.09.2019, Zápis o tlakovej skúške VV, I. etapa RAD V1 zo dňa 06.09.2018, RAD V1-1 zo dňa 06.09.2018 a VV, II. etapa RAD V1-2 zo dňa 8.10.2019, Záznam z funkčnej skúšky vodovodného potrubia a armatúr zo dňa 22.05.2020, Protokoly o skúške tesnosti kanalizačných potrubí a stok – SO 04.2, Dažďová kanalizácia „D1“ – 1. etapa zo dňa 05.09.2019 a „D2-1“ 2. etapa zo dňa 05.09.2019, Protokoly o skúške tesnosti kanalizačných potrubí a stok - SO 04.1 splašková kanalizácia I. a II. etapa zo dňa 13.08.2019, Závazné stanovisko RÚVZ, č. s. RÚVZ/2020/656/HŽP-Kul, Vyjadrenie OÚ Senica, OSZP – odpadové hospodárstvo č. OU-SE-OSZP-2020/007209-002 zo dňa 29.05.2020, Doplnok k prevádzkovému poriadku, 1. a 2. etapa SO 04.1: Verejná splašková kanalizácia. Posledné doklady – fyzikálno-chemické rozbor vody boli doložené dňa 08.09.2020. Vyššie uvedené podmienky, za ktorých je možné predmetnú stavbu užívať sú zakomponované do podmienok kolaudačného rozhodnutia.

V rámci kolaudačného konania boli predložené a preskúmané nasledovné doklady:

- návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 23.03.2020
- kópia rozhodnutia Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o ŽP I. etapa č. OU-SE-OSZP-2018/6293 zo dňa 25. 05. 2018, právoplatnosť 19.06.2018
- kópia rozhodnutia Okresného úradu Senica, odboru starostlivosti o ŽP II. etapa č. OU-SE-OSZP-2019/3787 zo dňa 01. 04. 2019, právoplatnosť 23.04.2019
- dokumentácia skutočného realizovania stavby vypracovaná Ing. Mariánom Budovičom, ATELIÉR BUDO s.r.o., č. 33, 908 51 Trnovec z 05/2020, zák. číslo: 34-2020
- porealizačné zameranie trasy vodovodu, splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie
- protokoly o odovzdaní a prevzatí stavieb z 20.03.2020
- doplnok k prevádzkovému poriadku ku stavbe verejného vodovodu 1. a 2. etapa
- doplnok k prevádzkovému poriadku ku stavbe verejnej splaškovej kanalizácie 1. a 2. etapa
- prevádzkový poriadok ku stavbe dažďová kanalizácia 1. a 2. etapa
- záznam z funkčnej skúšky vodovodného potrubia 1 a 2. etapa zo dňa 22.05.2020
- zápis o tlakovej skúške vodovodu 1. a 2. etapa zo dňa 06.09.2018
- zápis o tlakovej skúške dažďovej kanalizácie, I. etapa výtlak VD zo dňa 05.09.2019
- skúšky vodotesnosti kanalizačného potrubia 1. a 2. etapa zo dňa 13.08.2019
- skúšky vodotesnosti potrubia dažďovej kanalizácie 1. a 2. etapa zo dňa 05.09.2019
- atesty a certifikáty použitých materiálov
- vyjadrenie OÚ Senica, OSZP–OH, č. OU-SE-OSZP-2020/007209-02 zo dňa 29. 05. 2020
- stanovisko RÚVZ č. RÚVZ/2020/656/HŽP-kul zo dňa 08.06.2020
- vyjadrenie BVS, a. s. Bratislava k VK, č.460/2201/2020 zo dňa 27.08.2020
- vyjadrenie BVS, a. s. Bratislava k VV, č. 113/2401/2020/Hm zo dňa 28.08.2020
- fyzikálno-chemický rozbor pitnej vody zo dňa 17.03.2020
- vyjadrenie OR HaZZ v Senici – počas ústneho konania – súhlas bez pripomienok
- vyjadrenie Mestského podniku služieb, s.r.o. zo dňa 07.09.2020
- stavebný denník

Zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii:

Oproti projektovej dokumentácii, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie boli vykonané nasledovné zmeny:

Retenčné nádrže

Pôvodne boli retenčné nádrže uvažované na stoke D1 medzi šachtami Š1 a Š2, na stoke D2-1 a na stoke D3. Z dôvodu skutočnej polohy jestvujúcej verejnej splaškovej kanalizácie DN 800 a polohy jestvujúceho verejného vodovodu nebolo možné retenčné nádrže umiestniť podľa pôvodne navrhovaného riešenia. Následne po dohode investora a projektanta bola navrhnutá zmeny polohy retenčných nádrží. Nakoľko v dôsledku vykonaných zmien sa objem ani výškové usporiadanie retenčných nádrží nezmenil, zmeny vykonané počas realizácie nebudú mať negatívny vplyv na funkčnosť celej dažďovej kanalizácie.

Tunajší úrad preskúmal všetky podklady pre vydanie kolaudačného rozhodnutia návrh na kolaudáciu, stavebné povolenie č. OU-SE-OSZP-2018/6293 zo dňa 25.05.2018 a č. OU-SE-OSZP-2020/3787 zo dňa 01.04.2019, protokol o ústnom konaní OU-SE-OSZP-2020/0052565-004 zo dňa 27. 05. 2020 vrátane predložených predpísaných dokladov. OU-SE-OSZP rozhodoval v súlade s § 26 a § 76 a nasl. stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie kolaudačných rozhodnutí. Pri tom sa riadil § 46 zákona o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a § 140 stavebného zákona sa na kolaudačné konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež §§ 17 až 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Taktiež vychádzal z ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú požiadavky ohľadom prevádzkovania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

OU-SE-OSZP zohľadnil výsledok ústneho konania a na základe vyššie uvedených podkladov zistil, že skutočné zrealizovanie stavby, ani jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník POLEX, s.r.o. Hurbanova 522/18, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691, v zastúpení firmou DIPA s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica, podľa položky 62a ods. g) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, zaplatil v stanovenej lehote podľa platobného predpisu správny poplatok vo výške 180€ (poplatok bol znížený o 70 € z dôvodu elektronického podania).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie č. OU-SE-OSZP-2020/005265-008 zo dňa 10. 09. 2020 sa doručuje:

Účastníkom konania:

1. DIPA s.r.o. Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica
2. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
4. Ing. Lukáš Krpal, Hodonínska 1287, 696 11 Mutěnice, ČR
5. Anna Dudášová, Kunov 90, 905 01 Senica
6. Ing. Marek Stachovič, Hollého 741/13, 905 01 Senica
7. Bc. Hana Stachovičová, Hollého 741/13, 905 01 Senica
8. TORX, s.r.o., Zápotočná 1794/16, 909 01 Skalica
9. Mgr. Matej Záhumenský, Škodáčkova 5334/2, 905 01 Senica
10. František Kopriva, J. Mudrocha 1352/28, 905 01 Senica
11. Mgr. Zuzana Koprivová, J. Mudrocha 1352/28, 905 01 Senica
12. Ján Kalabiška, Dr.E. Beneše 1182, 277 11 Neratovice, ČR
13. Dagmar Kalabišková, L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica
14. Ing. Jozef Kovár, J. Mudrocha 1351/18, 905 01 Senica
15. Ing. Marcela Lichnerová, Hviezdoslavova 472/34, 905 01 Senica
16. Anton Menšík, L. Novomeského 1214/72, 905 01 Senica

17. Renáta Menšíková, L. Novomeského 1214/72, 905 01 Senica
18. Stanislav Chocholáček, Štefánikova 720/32, 905 01 Senica
19. Peter Kurina, Slnecná 3142/6, 905 01 Senica
20. Veronika Kurinová, Mallého 881/33, 909 01 Skalica
21. Filip Poláček, Agátová 1331/9, 905 01 Senica
22. Jana Babicová, Robotnícka 116/2, 905 01 Senica
23. Jozef Pulman, Betlehem 3502/15, 908 51 Holíč
24. Jana Pulmanová, Betlehem 3502/15, 908 51 Holíč
25. Ing. Peter Hollý, č. 220, 908 65 Mokry Háj
26. Peter Lavrinčík, Bottova 1167, 905 01 Senica
27. Terézia Lavrinčíková, Bottova 1167/6, 905 01 Senica
28. Ing. Pavol Ivánek, Krátka 168/2, 905 01 Senica
29. Ing. Zuzana Ivánková, Krátka 168/2, 905 01 Senica
30. Ing. Marián Blažek, Robotnícka 57/19, 905 01 Senica
31. Mgr. Lucia Blažeková Pfeifferová, Robotnícka 57/19, 905 01 Senica
32. Ing. Miroslav Zríni, Hviezdoslavova 470/46, 905 01 Senica
33. Ing. Klaudia Zríniová, Hviezdoslavova 470/46, 905 01 Senica
34. Imrich Červenka, Bottova 1167/2, 905 01 Senica
35. Veronika Červenková, Bottova 1167/2, 905 01 Senica
36. Vladimír Pátek, Slnecná 3157/21, 905 01 Senica
37. Andrea Beerová, Slnecná 3157/21, 905 01 Senica
38. GA-PO s.r.o., Záhumenice 1463/41, 908 45 Gbely
39. Bc. Miloš Piroha, Lieskové 31, 906 33 Cerová
40. PaedDr. Slavomíra Pirohová, Lieskové 31, 906 33 Cerová
41. Andrej Majerský, Šopornianska 404/11, 925 53 Pata
42. Katarína Majerská, Šopornianska 404/11, 925 53 Pata
43. Ing. Cokan Ismail, Švabinského 15, 851 01 Bratislava
44. Ing. Stanislava Pavľáková, Katúň 32, 053 04 Spišské Podhradie

Na vedomie:

45. POLEX s.r.o., Hurbanova 522/18, 905 01 Senica
46. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
47. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
48. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
49. Mestský podnik služieb, s.r.o., Hviezdoslavova 477, Senica
50. JUDr. Ľubomír Polák, Hurbanova 522/18, Senica
51. ATELÉR BUDO, s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec
52. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
53. Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
54. RÚVZ Senica, Kolónia 557, 905 01 Senica
55. OR HaZZ v Senici, Priemyselná 282/22, 905 01 Senica
56. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
57. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
58. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica
59. OU Senica – odbor krízového riadenia, Vajanského 17, 905 01 Senica
60. OU Senica OSZP – OH, Vajanského 17, 905 01 Senica
61. OU Senica – OSZP – OPaK, Vajanského 17, 905 01 Senica
62. TUV SUD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

Ing. Pavol Dynka
vedúci odboru

Doručuje sa

DIPA, s.r.o.
Dr. I. Horvátha 0
905 01 Senica
Slovenská republika

Mesto Senica
Štefánikova 56
905 25 Senica
Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond
Búdková 36
817 15 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská republika

Marek Stachovič
Hollého 741 13
905 01 Senica
Slovenská republika

Hana Stachovičová
Hollého 741 13
905 01 Senica
Slovenská republika

Torx, s.r.o.
Zápotočná 1794 16
909 01 Skalica
Slovenská republika

František Kopriva
J. Mudrocha 1352 28
905 01 Senica
Slovenská republika

Zuzana Koprivová
J. Mudrocha 1352 28
905 01 Senica
Slovenská republika

Dagmar Kalabišková
L.Novomeského 1216 82
905 01 Sotina
Slovenská republika

Jozef Kovár
J. Mudrocha 1351 18
905 01 Senica
Slovenská republika

Marcela Lichnerová
Hviezdoslavova 472 34
905 01 Senica
Slovenská republika

Anton Menšík
L.Novomeského 1214 72
905 01 Sotina
Slovenská republika

Renáta Menšíková
L.Novomeského 1214 72
905 01 Sotina
Slovenská republika

Stanislav Chocholáček
Štefánikova 720 32
905 01 Senica
Slovenská republika

Peter Kurina
Slnecná 3142 6
905 01 Senica
Slovenská republika

Veronika Kurinová
Mallého 881 33
909 01 Skalica
Slovenská republika

Filip Poláček
Agátová 1331 9
905 01 Senica
Slovenská republika

Jana Babicová
Robotnícka 116 2
905 01 Senica
Slovenská republika

Jozef Pulman
Betlehém 3502 15
Holíč
Slovenská republika

Jana Pulmanová
Betlehém 3502 15
Holíč
Slovenská republika

GA-PO s. r. o.
Záhumenice
908 45 Gbely
Slovenská republika

Na vedomie

POLEX s.r.o., Hurbanova 522/18, 905 01 Senica 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1
Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica 1
Lubomír Polák, Hurbanova 522/18, 905 01 Senica 1
ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva pre územný obvod okresov Senica a Skalica, Kolónia 557, 905 01 Senica 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná, 905 01 Senica 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, 917 01 Trnava 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica 1
Okresný úrad Senica, Vajanského 0/17, 905 01 Senica 1
TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava-Ružinov