

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
štátna vodná správa  
Vajanského 17/1, 905 01 Senica

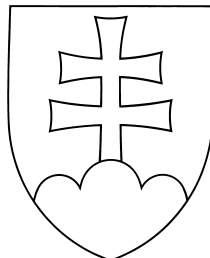
---

Číslo spisu

OU-SE-OSZP-2020/011616-004

Senica

09. 11. 2020



## Rozhodnutie

Rozhodnutie o určení pásiem ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

### Výrok

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán verejnej správy podľa § 36 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na základe žiadosti stavebníka POLEX, s.r.o. Hurbanova 522/18, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691, v zastúpení firmou DIPA s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica, IČO: 36279188, po vykonanom konaní vo veci určenia pásiem ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

určuje

podľa § 19 ods. 2 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie zrealizované v rámci stavby „IBV Topoľová Senica I. a II etapa,

SO 03 – Verejný vodovod -

RAD „V1,, - 0,17185 km - 1. etapa - TvLT 150 PN 10 dl. 171,85 m

RAD „V1-1,, - 0,16536 km - 1. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 165,36 m

RAD „V1-2,, - 0,17105 km - 2. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 171,05 m

04.1 – Verejná splašková kanalizácia -

STOKA „S,, - 0,14624 km - 1. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 146,24 m

STOKA „S1,, - 0,15135 km - 2. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 151,35 m“

nasledovne:

pásma ochrany sa vymedzujú najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia 1,5 m na obidve strany.

Predmetný verejný vodovod a verejná kanalizácia boli uvedené do užívania rozhodnutím Okresného úradu Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP-2020/005265-008 zo dňa 10.09.2020, právoplatným dňa 26.10.2020.

Pozemky dotknuté pásmom ochrany verejného vodovodu:

par. č. 14105/71, 14105/61, 1405/2, 1407/69, 1407/70, 1210/20, 1407/10 v k.ú. Senica.

Pozemky dotknuté pásmom ochrany verejnej kanalizácie:  
par. č. 1407/10, 1407/70, 1210/20 v k.ú. Senica.

Pre pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa určujú tieto podmienky:

1. V pásmach ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v súlade s § 19 ods. 5 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách zakázané:

- a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- b) vysádzať trvalé porasty,
- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

2. V súlade s § 19 ods. 6 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľ je povinný na základe žiadosti poskytnúť žiadateľovi údaje o možnom strete jeho zámeru s pásmom ochrany do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti. Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

3. V súlade s § 20 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je oprávnený:

- a) v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany, vodovodných a kanalizačných prípojok vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov,
- b) odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník pozemku, jeho správca alebo užívateľ,
- c) umiestňovať na nehnuteľnostiach orientačné označenia, ktoré je povinný udržiavať v riadnom stave.

4. V súlade s § 20 ods. 2 a 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie povinný:

- pri výkone svojich oprávnení počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia musí upovedomiť užívateľa nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Ak ide o vstup na cudzie pozemky z dôvodu havárie alebo poruchy verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, táto lehota sa nemusí dodržať. V takom prípade o tom prevádzkovateľ užívateľa bezodkladne upovedomí.

- po skončení nevyhnutných prác uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti aj primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

5. V súlade s § 20 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách ak je vlastník nehnuteľnosti v dôsledku výkonu oprávnení prevádzkovateľa alebo z dôvodu určenia pásma ochrany obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Náhradu môže vlastník nehnuteľnosti uplatniť u vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.

### Odôvodnenie

Žiadateľ POLEX, s.r.o. Hurbanova 522/18, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691, v zastúpení firmou DIPA s.r.o., Dr. I. Horvátha 887/30, 905 01 Senica, IČO: 36279188 ako vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podal dňa 07.09.2020 na tunajší úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 19 ods. 3 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadosť vo veci určenie pásiem ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

( SO 03 – Verejný vodovod -

RAD „V1,, - 0,17185 km - 1. etapa - TvLT 150 PN 10 dl. 171,85 m

RAD „V1-1,, - 0,16536 km - 1. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 165,36 m

RAD „V1-2,, - 0,17105 km - 2. etapa - HDPE 110x6,6 mm PE 100 dl. 171,05 m

04.1 – Verejná splašková kanalizácia -

STOKA „S,, - 0,14624 km - 1. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 146,24 m

STOKA „S1,, - 0,15135 km - 2. etapa

hladké plnostenné PVC 315x9,2 SN 8 (STN EN 1401) dl. 151,35 m)

- 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany, vybudovaných v rámci stavby „IBV Topoľová Senica I. a II etapa, SO 03 – Verejný vodovod, 04.1 – Verejná splašková kanalizácia“. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie. Dňa 07.10.2020 bola žiadosť doplnená o PD – situácia – ochranné pásma VK a VV.

Pásmom ochrany verejného vodovodu budú dotknuté pozemky v k.ú. Senica par. č. 14105/71, 14105/61, 1405/2, 1407/69, 1407/70, 1210/20, 1407/10 a pásmom ochrany verejnej splaškovej kanalizácie budú dotknuté pozemky par. č. 1407/10, 1407/70, 1210/20 v k.ú. Senica.

Predmetná stavba bola uvedená do užívania rozhodnutím Okresného úradu Senica, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SE-OSZP-2020/005265-008 zo dňa 10.09.2020, právoplatným dňa 26.10.2020.

Orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a kanalizácií preskúmal predloženú žiadosť spolu s prílohami vo veci určenia pásiem ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 19 ods. 2 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a listom č. OU-SE-OSZP-2020/011616-003 zo dňa 07.10.2020 v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania v predmetnej veci. Súčasne účastníkov konania a dotknuté orgány v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upozornil, že môžu svoje námietky a pripomienky k vydaniu predmetného rozhodnutia o určení pásiem ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie uplatniť najneskôr do 8 dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V stanovenej lehote na vyjadrenie neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov k určení pásiem ochrany predmetného verejného vodovodu a verejnej kanalizácii žiadne pripomienky.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie preskúmal žiadosť z hľadísk uvedených v § 19 ods. 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a vzhľadom na to, že nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia, účastníci konania a dotknuté orgány nepodali žiadne pripomienky ani námietky, žiadosti vyhovel a s prihliadnutím na technické možnosti riešenia pri súčasnom zabezpečení ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a na technicko-bezpečnostnú ochranu záujmov dotknutých osôb a tiež z dôvodu, že priemery vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia sú menšie ako 500 mm, určil pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa § 19 ods. 2 písm. a) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany.

Orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií súčasne zaviazal vlastníka ako aj prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie k plneniu povinností vyplývajúcich z jednotlivých ustanovení zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Ďalej v rozhodnutí určil zakázané činnosti v pásmach ochrany a uviedol oprávnenia pre prevádzkovateľa na cudzích nehnuteľnostiach, ako aj povinnosti a oprávnenia vlastníka nehnuteľnosti.

Na základe vyššie uvedených podkladov a uvedených skutočností rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vydané rozhodnutie nepodlieha spoplatneniu v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho ďalších zmien a doplnkov.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavol Dynka  
vedúci odboru

Doručuje sa

DIPA, s.r.o., Dr. I. Horvátha 0, 905 01 Senica, Slovenská republika

Mesto Senica, Štefánikova 56, 905 25 Senica, Slovenská republika

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Na vedomie

POLEX s.r.o., Hurbanova 522/18, 905 01 Senica 1

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1